



COMUNE di CERTALDO

PROVINCIA di FIRENZE

MODULO 2 – DOMANDA ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA

DOMANDA ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA

Al Sindaco del Comune di Certaldo (FI)

Il/La sottoscritto/a _____
nato a _____ il _____ cittadinanza
_____ e

residente a Certaldo in via/p.zza _____ civ. n. _____
presso (se ospite) _____

Telefono (**obbligatorio**) _____ orario reperibilità _____

TITOLARE DI (da compilare solo se il richiedente è straniero):

Permesso di soggiorno rilasciato dalla questura di _____
il _____ con scadenza il _____
(se scaduto) rinnovato in data _____ n. ricevuta raccomandata/assicurata

Permesso di soggiorno CE di lungo periodo rilasciato dalla Questura di
_____ il _____

CHIEDE

il rilascio dell'Attestazione di idoneità Alloggiativa dell'unità immobiliare situata in Certaldo, fraz.
_____ via/piazza _____ n. civ. _____
piano _____ foglio di mappa n. _____ particella _____ subalterno _____
categoria A/ _____ come previsto dal DPR n. 334/2004 e Legge n. 94/2009

A tal fine dichiara di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Che l'immobile per il quale il sottoscritto/a richiede l'attestazione è:

in proprietà (specificare con quale dei seguenti atti):

contratto di acquisto registrato a _____ rep.n. _____ in data

dichiarazione di successione da (nome e cognome del defunto) _____
presentata a _____ rep.n. _____ in data _____



COMUNE di CERTALDO

PROVINCIA di FIRENZE

donazione da parte di (*nome e cognome donante*) _____
registrata a _____ rep.n. _____ in data _____

altro titolo di provenienza (*specificare*) _____

in locazione: contratto registrato Agenzia Entrate di _____ in data _____
n. rep _____

in comodato: contratto registrato Agenzia Entrate di _____ in data _____
n. rep _____

in uso-contratto di portierato: contratto registrato Agenzia Entrate di _____ in
data _____ n. rep _____

ospitalità

Il sottoscritto/a dichiara:

di occupare l'intero alloggio

di occupare solo la parte dell'alloggio indicato nella planimetria catastale allegata

AL FINE DI OTTENERE:

Permesso di soggiorno CE di lungo periodo (*ex carta di soggiorno – Art. 16 c. 4 Lett. b) DPR 394/99*)

Contratto di soggiorno per lavoro subordinato (art. 5bis D.Lgs. 286/98)

Permesso di soggiorno per motivi familiari (art. 30 D.Lgs. 286/98)

Nulla osta al ricongiungimento familiare (art. 29 c. 3 lett.a) D.Lgs. 286/98 modificato dalla L. 94/2009)

Altro _____

Il sottoscritto/a dichiara inoltre:

1. (*compilare solo per i richiedenti la Carta di Soggiorno e nel caso in cui l'indirizzo dell'alloggio per il quale viene richiesta l'attestazione è diverso dall'effettiva residenza anagrafica*) di avere richiesto la **VARIAZIONE ANAGRAFICA** presso l'Anagrafe del Comune di Certaldo in data _____

N.B. I richiedenti al fine di ottenere la Carta di soggiorno DEVONO avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale viene richiesta l'attestazione di idoneità alloggiativa

2. che la documentazione allegata, in fotocopia, è conforme all'originale

3. di essere disponibile, all'occorrenza, a concordare con i tecnici comunali l'effettuazione di un sopralluogo per la verifica delle condizioni di idoneità dell'alloggio

4. di avere preso visione dei tempi e delle modalità per il rilascio dell'idoneità alloggiativa



COMUNE di CERTALDO

PROVINCIA di FIRENZE

di allegare alla presente la seguente documentazione:

- fotocopia di un documento di identità valido del richiedente
- se il richiedente è straniero: Titolo di soggiorno in corso di validità, con firma dell'intestatario, ovvero permesso di soggiorno (*in caso di rinnovo, unitamente alla ricevuta postale di richiesta*); nei casi di primo ingresso per lavoro: Fotocopia del visto d'ingresso
- fotocopia del contratto di locazione o comodato d'uso che dimostra l'uso dell'alloggio (*se scaduti con rinnovo degli stessi e registrati*); *si ricorda che la richiesta deve contenere i dati identificativi del contratto (registrazione numero, data) ben leggibili*
- modello F23 (pagamento imposta di registro) relativo all'anno in corso; nel caso in cui il proprietario dell'alloggio abbia scelto di applicare la cedolare secca, copia della lettera con la quale il proprietario comunica all'inquilino l'applicazione della cedolare secca
- planimetria catastale conforme allo dei luoghi, rilasciata dall'Agenzia del Territorio di Firenze o fotocopia integrale, non ridotta, non ingrandita, non parziale, leggibile e completa dei dati identificativi dell'alloggio; in caso in cui si disponga solo di una parte dell'alloggio, questa deve essere precisamente indicata sulla planimetria catastale allegata.
- visura catastale dell'unità immobiliare (*alloggio*)
- Modulo 3 – Dichiarazione del proprietario debitamente e compiutamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal proprietario accompagnato da copia di un documento di identità valido (in caso di mancanza del certificato di agibilità dovrà essere prodotta una perizia giurata rilasciata da tecnico abilitato che attesti la conformità dell'alloggio ai requisiti igienico-sanitari previsti per legge,)
- in caso in cui il/la richiedente sia ospite di altri soggetti deve essere allegato il Modulo 4 – Dichiarazione ospitalità debitamente e compiutamente compilato in ogni sua parte e sottoscritto dall'ospitante, accompagnato dalla copia di un documento di identità valido.
- n. 2 marche da bollo da €. 16,00 cadauna

Data

Firma

Il sottoscritto, infine, esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del richiamato decreto che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.



COMUNE di CERTALDO

PROVINCIA di FIRENZE

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO (Legge n. 241/90)

Comunicazione ai sensi della Legge n. 241/90

- Settore Competente: Settore Lavori Pubblici del Comune di Certaldo Borgo Garibaldi 37
- Oggetto del procedimento: rilascio attestazione idoneità alloggiativa
- Responsabile del Procedimento: Responsabile di P.O. Settore Lavori Pubblici
- Ufficio di riferimento: Settore LL.PP. Ing. Roberta Faraoni 0571.661268
- Inizio e termine del procedimento: in presenza di domanda validamente presentata e completa di tutta la documentazione prevista, si provvede al rilascio dell'attestazione **entro 60 giorni** dalla data di presentazione presso l'ufficio protocollo del Comune. L'eventuale carenza della documentazione prevista o l'incompletezza della/e autodichiarazioni verrà comunicato all'interessato e comporterà l'interruzione dei termini fino all'integrazione di quanto richiesto.
- Inerzia dell'amministrazione: decorsi i termini sopra indicati, l'interessato potrà fare ricorso al T.A.R. Della Toscana nei termini di legge